

Комплекс премиальной недвижимости  
в центре Чангу с уникальной  
инфраструктурой, качеством строительства  
и 5-звездочной управляющей компанией.



**III КВ. 2025**

Срок сдачи:

**3000 М<sup>2</sup>**

Общая площадь:

**ОТ 13.88%**

ROI от сдачи в аренду:

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КОМПЛЕКСА

**13**

2-спальных вилл

**20**

1-спальных вилл

**11**

3-спальных вилл

**17**

апартаментов



# ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС?



- 01 Премиум-качество строительства
- 02 Строительство за счет собственных инвестиций
- 03 Уникальная инфраструктура
- 04 Высокая доходность инвестиций
- 05 Вид на королевские рисовые поля
- 06 Опыт девелопера 15+ лет

# ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА

На территории комплекса Вы найдете всё необходимое для жизни, отдыха, работы и семейного уюта.



Современный коворкинг

Детская зона с нянями

Ресторан и смузи-бар

Спа и салон красоты

Барбершоп

Премиум-магазины и супермаркет

Зона отдыха с бассейном

# КОВОРКИНГ

Для комфортной и продуктивной работы



# ДЕТСКАЯ ЗОНА С НЯНЯМИ

Комфортное пространство для игр, развития  
и обучения под присмотром профессионалов

Высококвалифицированные няни

Игровое пространство для любого возраста

Безопасность и забота 24/7



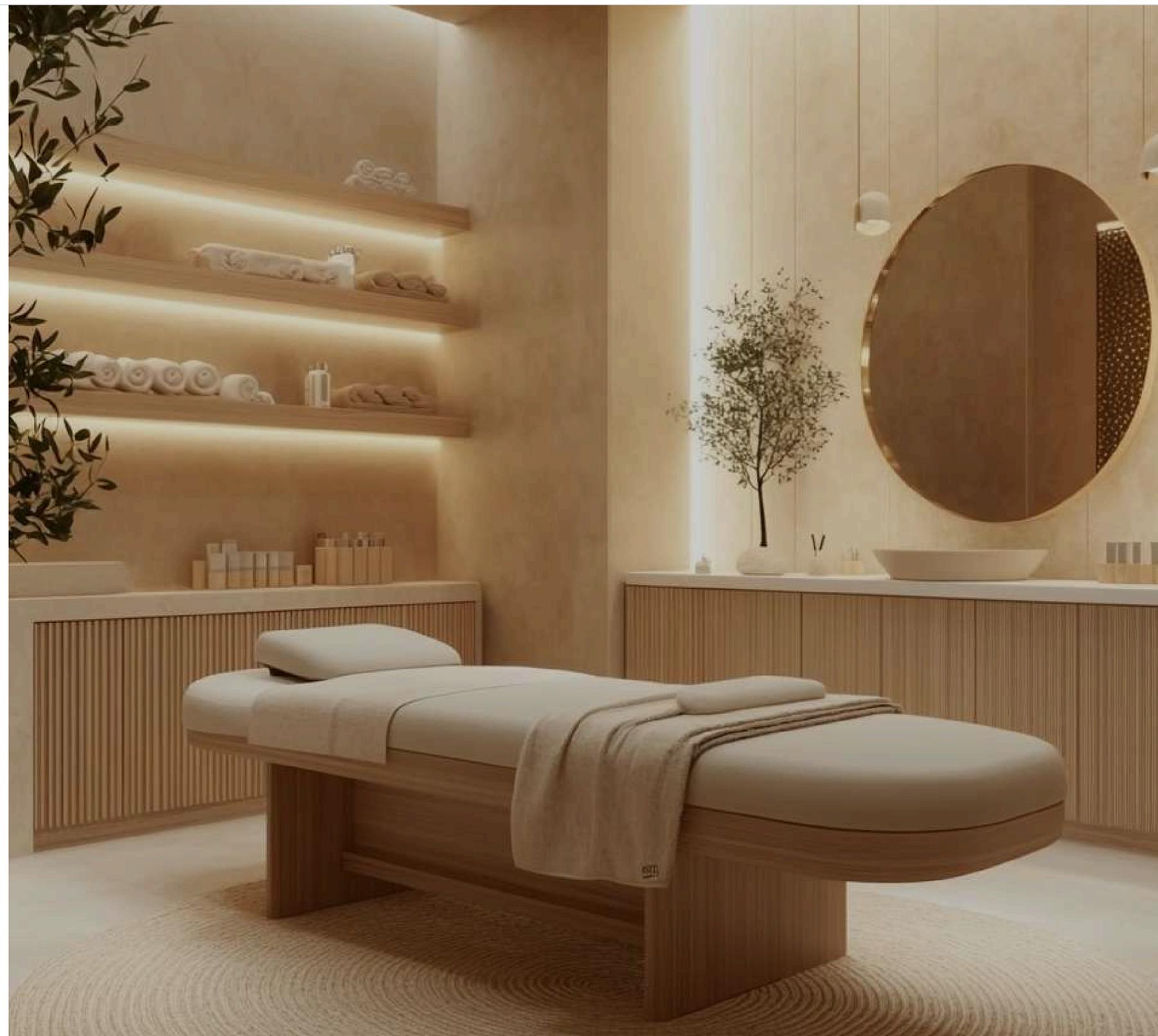


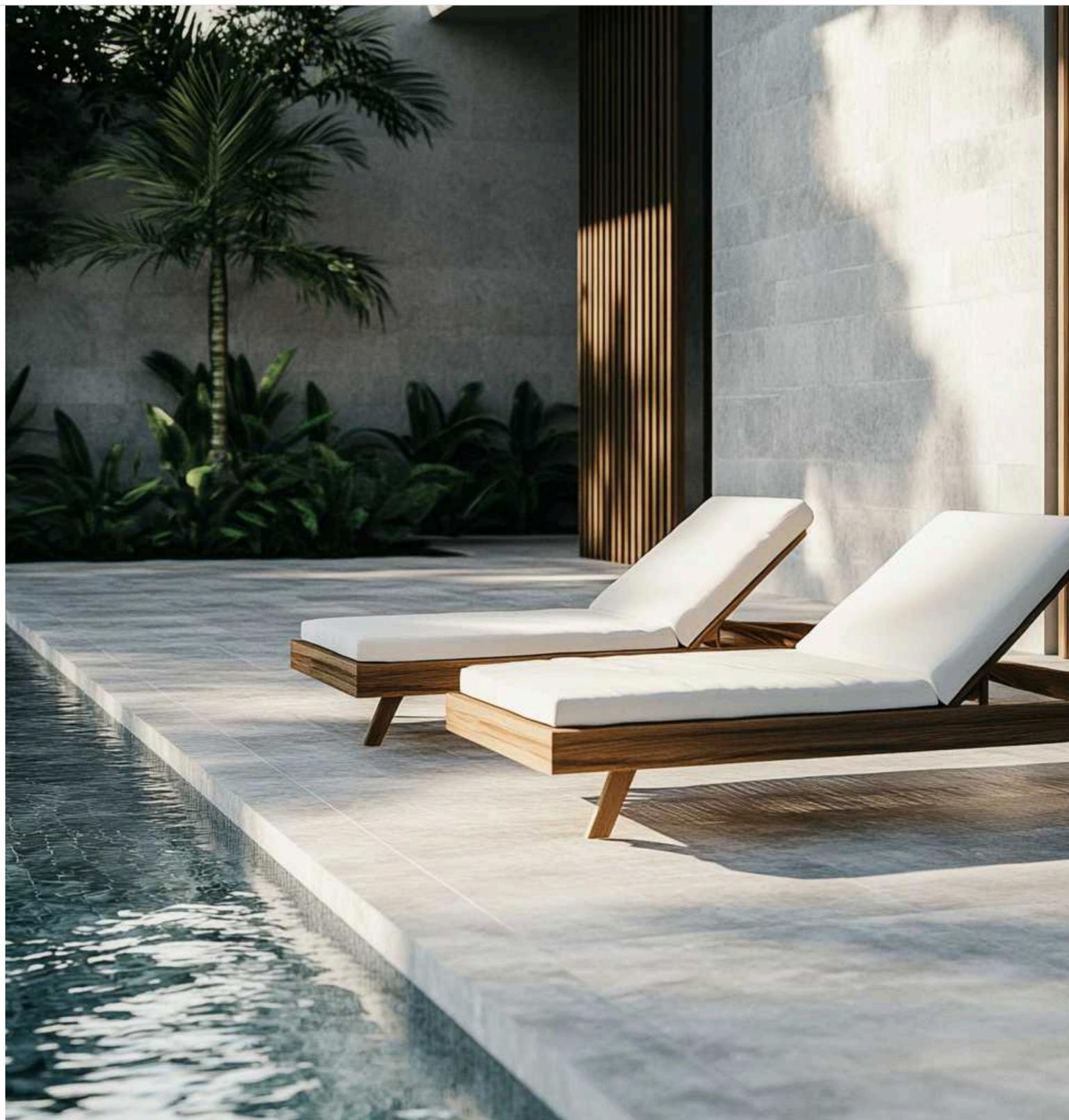
# РЕСТОРАН И СМУЗИ-БАР

Для ежедневного сбалансированного питания или Ваших особенных событий.

# СПА И САЛОН КРАСОТЫ

Услуги наивысшего качества для красоты  
и релаксации - в шаговой доступности





# ЗОНА ОТДЫХА С БАССЕЙНОМ

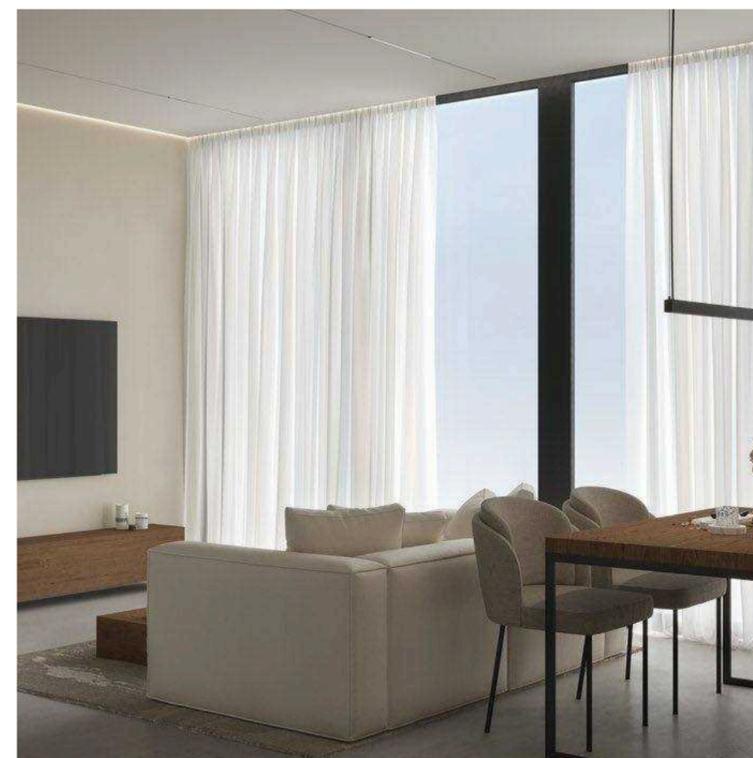
Просторный и безопасный бассейн  
для взрослых и детей

Комфортное зонирование для отдыха

178 м<sup>2</sup> для безупречного отдыха

# АПАРТАМЕНТЫ, 45M<sup>2</sup>

-  Кухня
-  Гостиная
-  Спальня
-  Душевая



 Гарантия на конструктив 10 лет



# ИНВЕСТИРУЙТЕ НАДЕЖНО

**11,58%**

Годовых пассивный доход  
от долгосрочной сдачи в аренду

**14,88%**

Годовых пассивный доход  
от посуточной сдачи в аренду

**40%**

Ожидаемый рост цены после  
сдачи в эксплуатацию